

ZGŁOSZENIE ZAMIARU WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH STAROSTA ŚWIEBODZIŃSKI

Adres:

STAROSTWO POWIATOWE W ŚWIEBODZINIE,
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA I OCHRONY ŚRODOWISKA
UL. KOLEJOWA 2, 66 - 200 ŚWIEBODZIN

Zgłaszający:

Klub Przyrodników

ul. 1 Maja 22

66 - 200 Świebodzin

Nr tel. Paweł Ulatowski tel.: 604 - 548 - 973, Magdalena Makles tel.: 508 - 422 - 776

(imię i nazwisko lub nazwa oraz adres)

na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 9b) i art. 29 ust. 1 pkt. 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.) zgłaszam zamiar wykonywania obiektu budowlanego, robót budowlanych:

Renaturyzacja obszaru nizinnego torfowiska zasadowego poprzez budowę systemu zastawek na urządzeniach melioracji wodnej (rowach ziemnych) i powstanie retencji gruntowej na terenie działki o nr ewidencyjnym 117 w miejscowości Kosobudki (gmina Łagów)

Parametry charakterystyczne:

Lokalizacja: na rowach melioracji szczegółowej (rowach ziemnych)

Cel: renaturyzacja obszaru nizinnego torfowiska zasadowego

Funkcja: ograniczenie odpływu wód z ekosystemu cennego przyrodniczo

Wykonanie: materiał naturalny typu drewno, kamień, glina.

Ilość obiektów: 19 sztuk

Wysokość piętrzenia: < 1,00 m (rzędne przelewu zgodnie z Dokumentacją techniczną).

Obszar oddziaływania ogranicza się do części działki dz. nr ew. 117 obręb Kosobudz

Uwaga: Planowane przedsięwzięcie zgodne jest z zarządzeniem RDOŚ w Gorzowie Wlkp. z dnia 10 stycznia 2014 roku (Załącznik nr 5 do zarządzenia) i tym samym nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Inwestycja realizowana będzie w ramach czynnej ochrony ekosystemów cennych przyrodniczo.

.....
(nazwa i rodzaj oraz adres zamierzenia budowlanego, rodzaj/-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych,)

Dz. nr ew. 117 obręb Kosobudz, jednostka ewidencyjna Łagów, powiat świebodziński

.....
(oznaczenie działki ewidencyjnej wg ewidencji gruntów i budynków poprzez określenie obrębu ewidencyjnego oraz numeru działki ewidencyjnej)

Planowany termin rozpoczęcia robót budowlanych

3 lutego 2015 roku

.....
(minimum 30 dni od dnia doręczenia zgłoszenia właściwemu organowi)

Do zgłoszenia dołączam (1):

1. oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
2. upoważnienie udzielone osobie działającej w moim imieniu,
3. szkice i rysunki (dokumentacja techniczna),
4. pozwolenia, uzgodnienia i opinie wymagane odrębnymi przepisami,
5. opis robót budowlanych – rodzaj, zakres i sposób wykonywania,

Paweł Ulatowski

.....
(podpis zgłaszającego lub osoby przez niego upoważnionej)

(1) Niepotrzebne skreślić

B.O.P. EKO-PROJEKT
Paweł Ulatowski
ul. Leśna 8, 77-124 Parchowo
tel. 604 54 89 73, fax 59 72 79 236
NIP 842-162-80-07, Regon 220310061
biuro20@gmail.com



Opis robót budowlanych – rodzaj, zakres i sposób wykonywania

Planowane budowle typu zastawki wykonane zostaną w formie drewnianej ścianki szczelnej przelewowej, o stałej rzędnej piętrzenia mniejszym niż 1 m. Obiekty zrealizowane zostaną na istniejących rowach ziemnych (melioracji szczegółowej).

Utworzony system zastawek zrenaturyzuje obszar nizinnego torfowiska zasadowego, zajmując powierzchnię do 4.50 ha, tj. ok. 36 % powierzchni działki nr ew. 117 obręb Kosobudz (gmina Łagów). Planowane przedsięwzięcie poprawi warunki hydrologiczne i siedliskowe na analizowanym terenie, nastąpi naturalne uwilgotnienie gleb, co spowoduje zachowanie i polepszenie stanu występującego na tym terenie naturalnego siedliska przyrodniczego 7230.

Realizacja planowanego przedsięwzięcia ma na celu przywrócenie pierwotnych stosunków wodnych na terenie analizowanej działki, które zostały zmienione w wyniku prowadzenia robót melioracji wodnej. Dzięki planowanej renaturyzacji na obszarze nizinnego torfowiska zasadowego nastąpi zatrzymanie nadmiaru wody występującej w szczególności w okresie wiosennych roztopów pochodzących z okolicznych obszarów leśnych i wysięków. Założony efekt zostanie osiągnięty poprzez wykonanie na terenie działki nr ew. 117 obręb Kosobudz - 19 drewnianych zastawek o stałej rzędnej przelewu.

W związku z planowaną inwestycją nie przewiduje się niwelacji i mikroniwelacji powierzchni ziemi oraz profilowania terenu, nie ma takiej konieczności, nie planuje się również wycinki drzew i krzewów.

Planowany harmonogram prac zrealizowanych w ramach przedsięwzięcia:

- roboty przygotowawcze – określenie lokalizacji planowanych zastawek i rzędnych przelewu w terenie, pomiary geodezyjne,
- ręczne roboty konstrukcyjne (wbicie ścianki w grunt); roboty te przewidziano w okresie od kwietnia do lipca 2015 roku;

Obszar oddziaływania ogranicza się do części działki dz. nr ew. 117 obręb Kosobudz.

Wnioskodawca:

Klub Przyrodników

ul. 1 Maja 22
66 - 200 ŚWIEBODZIN

Pełnomocnik:

B.O.P. EKO - PROJEKT

Paweł Ulatowski

adres korespondencyjny:

ul. Jana Pawła II - 1/228
76 - 200 SŁUPSK

Słupsk, dnia 22 grudnia 2014 roku

STAROSTWO POWIATOWE

w ŚWIEBODZINIE

ul. Kolejowa 2
66 - 200 ŚWIEBODZIN

W N I O S E K

dotyczy: zgłoszenia zamiaru wykonywania robót budowlanych na podstawie art. 29 i 30 Prawa budowlanego dla działania pn. „Renaturyzacja obszaru nizinnego torfowiska zasadowego poprzez budowę systemu zastawek na urządzeniach melioracji wodnej (rowach ziemnych) i powstanie retencji gruntowej na terenie działki o nr ewidencyjnym 117 w miejscowości Kosobudki (gmina Łagów)”

Proszę o wydanie zaświadczenia o braku wniesienia sprzeciwu dla w/w inwestycji oraz przesłanie go na adres korespondencyjny pełnomocnika: **B.O.P. EKO – PROJEKT Paweł Ulatowski, ul. Jana Pawła II - 1/228, 76 - 200 Słupsk.**

Z poważaniem

B.O.P. EKO-PROJEKT
Paweł Ulatowski
ul. Leśna 8, 77-124 Parchowo
tel. 604 54 89 73, fax 59 72 79 236
NIP 842-162-80-07, Regon 220310061
biuro20@gmail.com

.....
Pełnomocnik – Paweł Ulatowski

Paweł Ulatowski



Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Ja niżej podpisany(a) **Robert Stańko – Prezes Klubu Przyrodników**
(imię i nazwisko osoby ubiegającej się o wydanie pozwolenia na budowę albo osoby umocowanej do złożenia oświadczenia w imieniu osoby prawnej ubiegającej się o wydanie pozwolenia na budowę)

legitymujący(a) się **Dowodem osobistym wydanym przez Burmistrza Torzymia**
(numer dowodu osobistego lub innego dokumentu stwierdzającego tożsamość i nazwa organu wydającego)

urodzony(a) **16.04.1972 r.** w **Komańczy**
(data) (miejsce)

zamieszkały(a) **66-235 Kownaty, Kownaty 1**
(adres)

po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.),

oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka(i) nr **117** w obrębie ewidencyjnym **Kosobudz**
w jednostce ewidencyjnej **Łagów**

na cele budowlane, wynikające z tytułu:

1) własności

2) współwłasności **nie dotyczy**
(wskazanie współwłaścicieli – imię, nazwisko lub nazwa oraz adres)

oraz zgodę wszystkich współwłaścicieli na wykonanie robót budowlanych objętych wnioskiem o pozwolenie na budowę z dnia **nie dotyczy**

3) użytkowania wieczystego **nie dotyczy**

4) trwałego zarządu²⁾ **nie dotyczy**

5) ograniczonego prawa rzeczowego²⁾ **nie dotyczy**

6) stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienie do wykonania robót i obiektów budowlanych²⁾ **nie dotyczy**

wynikające z następujących dokumentów potwierdzających powyższe prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane³⁾ **Księga Wieczysta ZG1S/00041105/4**

7)
(inne)

Oświadczam, że posiadam pełnomocnictwo z dnia **nie dotyczy** do reprezentowania osoby prawnej **nie dotyczy**
(nazwa i adres osoby prawnej)

upoważniające mnie do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w imieniu osoby prawnej. Pełnomocnictwo przedstawiam w załączeniu.⁴⁾

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.

Świebodzin, dn. **22.12.2014r.**

(miejscowość, data)

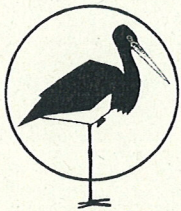
Prezes Klubu
mgr inż. Robert Stańko (podpis (y))

1) Jeżeli oświadczenie składa więcej niż jedna osoba, należy wpisać wszystkie osoby składające oświadczenie oraz ich dane.

2) Należy wskazać właściciela nieruchomości.

3) Należy wskazać dokument, z którego wynika tytuł do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

4) Dotyczy wyłącznie osób posiadających pełnomocnictwo do reprezentowania osób prawnych.



Klub Przyrodników

ul. 1 Maja 22, 66-200-Świebodzin
Konto: BZ WBK SA o/Świebodzin nr 28 1090 1593 0000 0001 0243 0645
tel./fax 068 3828236, e-mail: kp@kp.org.pl, http:// www.kp.org.pl
NIP: PL 927-15-06-791

Świebodzin, dnia 14 lipca 2014 r.

PEŁNOMOCNICTWO

Klub Przyrodników udziela pełnomocnictwa Panu **Pawłowi Ulatowskiemu** legitymującego się dowodem osobistym legitymującego się dowodem osobistym wydanym przez Prezydenta Miasta Słupsk seria i numer AXC 585388, reprezentującego **Biuro Opracowań Prośrodowiskowych EKO-PROJEKT**, z siedzibą przy ul. Leśnej 8 w Parchowie, 77-124 Parchowo do występowania w imieniu Klubu Przyrodników z siedzibą: ul. 1 Maja 22, 66-200 Świebodzin oraz do działania w naszym imieniu przed organami administracji samorządowej oraz państwowej, w tym uzgodnień wobec osób trzecich we wszystkich sprawach, w których jesteśmy lub będziemy stroną w zakresie spraw związanych z uzyskaniem wszelkich uzgodnień, postanowień i decyzji dotyczących zadania polegającego na **opracowaniu dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszystkich niezbędnych decyzji i pozwoleń dla 120 niewielkich budowli piętrzących wodę wraz z przekazaniem praw autorskich oraz na pełnieniu nadzoru autorskiego w czasie wykonywania robót budowlanych w ramach projektu „Ochrona torfowisk alkalicznych (7230) w młodogłacjalnym krajobrazie Polski północnej” LIFE11 NAT/PL/423.**

Pełnomocnictwo upoważnia do składania oświadczeń o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w obszarze objętym projektem.

Pełnomocnik:

B.O.P. EKO-PROJEKT
Paweł Ulatowski
ul. Leśna 8, 77-124 Parchowo
tel. 604 54 89 73, fax 59 72 79 238
NIP 842-182-80-07, Regon 220310061
biuro20@gmail.com

Paweł Ulatowski

Paweł Ulatowski

Inwestor:

Prezes Klubu
mgr inż. Robert Stańko

Klub Przyrodników

Paweł Ulatowski
B.O.P. EKO - PROJEKT

Adres do korespondencji:

ul. Jana Pawła II – 1/228
76 – 200 Słupsk





POTWIERDZENIE WYKONANIA PRZELEWU - DUPLIKAT

mBank S.A.

Bankowość Detaliczna
90-959 Łódź 2, Skrytka Poczтовая 2108

Informacje o transakcji

	Winien (Nadawca)		Ma (Odbiorca)
Nr Rachunku:	89 1140 2004 0000 3802 4399 2557	Nr Rachunku:	35 1020 5402 0000 0002 0305 6579
Nazwa Banku:	mBank Oddział Bankowości Detalicznej	Nazwa Banku:	PKOBP Oddział 1 w Zielonej Górze
Nadawca:	BIURO OPRACOWAŃ PROŚRODOWISKOWYCH EKO-PROJEKT UL. LEŚNA 8 77-124 PARCHOWO	Odbiorca:	URZĘDU MIEJSKIEGO W ŚWIEBODZINIE

Tytuł operacji: PEŁNOMOCNICTWO PRZY ZGŁOSZENIU ROBÓT BUDOWLANYCH -
17 ZŁ NA TERENIE DZIAŁKI NR EW. 117 _W MIEJSCOWOŚCI
KOSOBUDKI (GMINA ŁAGÓW)
Rodzaj operacji: PRZELEW ZEWNĘTRZNY WYCHODZĄCY
Nr referencyjny operacji: 43992557-000002653

Data operacji: 2014-12-17
Data księgowania: 2014-12-17
Kwota przelewu: 17,00PLN

Data wystawienia dokumentu: 2014-12-17

Wygenerowane elektronicznie potwierdzenie przelewu. Dokument sporządzony na podstawie art. 7 Ustawy Prawo Bankowe (Dz.U.Nr 140 z 1997 roku, poz.939 z późniejszymi zmianami). Nie wymaga podpisu ani stempla.