

Z A T W I E R D Z A M

dnia:18listopada2009r.

Robert Stańko
.....

***Specyfikacja
istotnych warunków zamówienia***

*Przetarg nieograniczony – art. 39 ustawy
Prawo zamówień publicznych*

Znak Sprawy: EF/BKII/4-2009

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA :

„Budowa zbiornika wodnego „Białobłocie” – na terenie gminy Lipka”

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

Główny przedmiot **45.24.40.00-9**

Dodatkowe przedmioty **45.24.72.70-3**

Przetarg opublikowano w:

BZP nr 214581-2009 z dnia 19.11.2009r.

Świebodzin - 2009r

I. Informacja o Zamawiającym

Zamawiający :

Klub Przyrodników
66-200 Świebodzin, ul. 1 Maja 22
tel./fax. (068) 382 82 36, e-mail: kp@kp.org.pl
NIP 927-15-06-791

1. **Osobami uprawnionymi do kontaktów z wykonawcami są:**
 - p. Robert Stańko – tel. 0683828236
 - p. Janusz Dąbrowski - te. 0606250417
2. **Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, zapytania oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy przekazują faksem lub na piśmie.**
3. Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienia dotyczące wszelkich wątpliwości związanych ze SIWZ, sposobem przygotowania i złożenia oferty, kierując swoje zapytania w formie jak wyżej.
4. Zamawiający niezwłocznie udzieli odpowiedzi na wszelkie pytania związane z prowadzonym postępowaniem pod warunkiem, że zapytanie zostanie złożone w siedzibie Zamawiającego nie później niż na 6 dni przed terminem składania ofert.
5. Treść wyjaśnień zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego: **www.kp.org.pl**
6. W toku oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy pisemnych wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty w formie jak wyżej.
7. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający może zmodyfikować treść dokumentów składających się na SIWZ. Dokonaną modyfikację Zamawiający zamieści na stronie internetowej.
8. W przypadku, gdy dokonana modyfikacja SIWZ powodować będzie konieczność zmian w przygotowaniu oferty, Zamawiający przedłuży termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia tych zmian.
9. **Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych.**
10. **Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert wariantowych.**
11. Zamawiający nie przewiduje wyboru oferty najkorzystniejszej z użyciem aukcji elektronicznej.
12. Przedmiotem zamówienia nie jest zawarcie umowy ramowej.
13. **Zamawiający nie organizuje zebranie wykonawców.**

II. Tryb udzielenia zamówienia

Do udzielenia zamówienia stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.-Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 04.19.177 z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą” oraz w sprawach nieuregulowanych ustawą, przepisy ustawy - Kodeks cywilny.

Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 do 46 ustawy jw.

III. Opis przedmiotu zamówienia.

Przepisy prawne regulujące podstawę wykonania zamówienia:

- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 roku nr 164 poz. 1163)
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane (z 2000 r Nr.106,poz.1126 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001r Nr 5 poz. 42).
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92 poz. 881).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r w sprawie Książki Obiektu budowlanego (Dz. U. Nr 120 poz. 1134).
- Przepisy i wytyczne branżowe.
- Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (tekst jednolity Dz. U. z 2005 roku nr 45 poz. 435)

1. Przedmiot zamówienia.

1.1 . Zakres rzeczowy.

Budowa zbiornika wodnego o powierzchni lustra wody 2,0 ha i pojemności 30.000m³, Prace będą polegały na :

- usunięciu ok.1,0-1,2m warstwy ziemi w miejscu lokalizacji zbiornika i jej hałdowanie na przyległym terenie,
- wykonaniu bystrotoku faszynowego w celu podtrzymania wody w zbiorniku na wypływie rowu ŁO-131,
- wykonaniu grobli.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi dokumentacja techniczna.

1.2 Warunki finansowania inwestycji.

1. Z wybranym wykonawcą zostanie zawarta umowa za **cenę umowną** obejmującą rzeczowy zakres zamówienia określony w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia i ofercie wybranego wykonawcy.
2. Podstawę do rozliczenia wykonanych robót stanowić będzie kosztorys powykonawczy sporządzony przez Wykonawcę w sposób narastający na podstawie złożonej oferty oraz obmiarów wykonanych robót z uwzględnieniem tych samych cen czynników produkcji, z tym, że Wykonawca nie będzie upoważniony do żądania za wykonanie zamówienia wynagrodzenia przekraczającego wartość zawartą w ofercie i umowie.
3. Kwota wynagrodzenia płatna będzie z dołu, przelewem, na podstawie wystawionej faktury, na konto, które wskazane będzie w tej fakturze.
4. Fakturę Zleceniobiorca wystawi w terminie **14 dni** od podpisania protokołu końcowego poszczególnych części odbioru robót.
5. Zapłata za wykonane roboty nastąpi w ciągu **30 dni** po złożeniu sprawdzonej i zatwierdzonej faktury.
6. Wykonawca będzie zobowiązany do uprzątnięcia wszelkich odpadów i nieczystości z powierzchni na której wykonywane będą prace.

IV. Termin wykonania zamówienia

Zamówienie będzie realizowane w okresie do 15.03.2010 r.

V. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

- 1) są uprawnieni do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi,
- 2) przedsiębiorcy składający ofertę wspólną przedstawiają do oferty umowę o solidarnej odpowiedzialności oraz o wyznaczeniu spośród siebie strony wiodącej tj. **Lidera**, który będzie reprezentował zawiązane konsorcjum przed Zamawiającym,
Jeżeli wykonawca zamierza powierzyć część zadania podwykonawcom, to **będzie miał obowiązek** :
 1. zawrzeć umowę przedwstępną z podwykonawcą zawierającą m.in.:
 - nazwę i adres osoby, której dana część zostanie powierzona,
 - wykaz powierzonych części robót,
 - sposób rozliczenia z podwykonawcą za wykonane roboty (rozliczenie z podwykonawcą nie może nastąpić później niż w ciągu 7 dni od otrzymania zapłaty Wykonawcy od Zamawiającego - brak rozliczenia z podwykonawcą wstrzyma dalszą zapłatę należnego wynagrodzenia Wykonawcy),
 - zobowiązanie podwykonawcy o nie dokonywaniu dalszego podzlecenia powierzonej części robót,
 2. przedstawić uprawnienia lub kwalifikacje podwykonawcy do wykonania części zadania powierzonego, jeżeli takie są wymagane,
- 3) posiadają niezbędne uprawnienia lub kwalifikacje do wykonywania zamówienia, w tym względnie :
 1. **Kierownik budowy** - uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w specjalności ogólnobudowlanej i doświadczenie w kierowaniu robotami o zakresie objętym zamówieniem odpowiadające wymaganiom określonym w **art.12 ust.7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane** (Dz.U.Nr 89 poz.414 z późn. zm.) oraz § 3 ust.1 i § 5 ust.6 Rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8 z 1995r poz.38 z późn. zm.).
 2. **Kierownik budowy**, w terminie 3 – 5 dni przed rozpoczęciem robót przedstawi inspektorowi nadzoru, program realizacji robót wraz z opisem sposobu zabezpieczenia jakości ich wykonania. Program musi być zaakceptowany przez Nadleśniczego.
 3. **Kadra wykonawcza** kwalifikacje niezbędne do wykonania prac związanych z realizacją zamówienia,
- 4) posiadają niezbędną wiedzę, doświadczenie oraz potencjał techniczny gwarantujący wykonanie zamówienia, w tym względnie :
 1. wykażą i udokumentują wykonanie (referencje, opinie, listy polecające), w okresie ostatnich 3 lat min. dwóch robót o podobnym charakterze, zakresie i wartości, jakie obejmuje zamówienie,
 2. dysponują pracownikami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje do wykonania robót,
 3. dysponują sprzętem niezbędnym do realizacji zamówienia,
- 5) posiadają sytuację finansową gwarantującą wykonanie robót w ustalonym terminie, w tym względnie :
 1. posiadają własne lub udokumentują dostęp (informacja z banku o stanie posiadanych środków lub dostępności kredytu **wraz z podaniem kwoty kredytu**

- wystawiona w okresie trwania postępowania) do środków finansowych zapewniających ciągłość robót w okresie ich trwania,
2. kwota posiadanych lub dostępnych środków nie może być mniejsza niż 20% ceny ofertowej,
 3. środki na zabezpieczenie finansowania inwestycji muszą być wolne od zobowiązań z tytułu innych realizowanych zamówień,
 4. wyrażą zgodę na warunki zapłaty określone w rozdziale III pkt 1.2.
- 6) po zakończeniu robót uporządkują teren,
 - 7) nie podlegają wykluczeniu w rozumieniu art.24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - 8) udzielą rękojmi za wady wykonanych robót licząc od daty zakończenia robót,
 - 9) niezależnie od udzielonej rękojmi za wady wykonanych robót, udzielą gwarancji jakości licząc od daty zakończenia robót,
 - 10) wykonają roboty budowlane zgodnie z Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (Dz.U. z 2002r Nr 151 poz. 1256)
 - 11) posiadają ubezpieczenie działalności gospodarczej od odpowiedzialności cywilnej przez cały okres realizacji robót,
 - 12) zamówienie wykonają w terminie, jak określono w rozdz. IV,
 - 13) złożą do oferty dokumenty czytelne, bez przeróbek i skreśleń,

Zamawiający oceni spełnienie warunków wymienionych w niniejszym rozdziale na podstawie złożonych do oferty przez Wykonawcę oświadczeń i dokumentów.

Oceny spełniania warunków dokona komisja przetargowa powołana do oceny ofert.

Ocena spełniania warunków będzie dokonywana na zasadzie: spełnia / nie spełnia.

Wykonawca, który nie udokumentuje spełnianie wymienionych wymagań, zostanie wykluczony z postępowania, a jego oferta odrzucona.

Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:

- 1) jest niezgodna z ustawą;
- 2) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
- 3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- 4) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
- 5) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub nie zaproszonego do składania ofert;
- 6) zawiera omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, których nie można poprawić na podstawie art. 88, lub błędy w obliczeniu ceny;
- 7) wykonawca w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny;
- 8) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

<p style="text-align: center;">VI. Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.</p>

1. Zamawiający wymaga złożenia do oferty następujących dokumentów:

- 1) Wypełniony załącznik nr 1 – formularz „OFERTA”
- 2) Szczegółowy kosztorys ofertowy.
- 3) Oświadczenia o:
 - sposobie realizacji zamówienia tj. wyłącznie siłami własnymi lub przy użyciu podwykonawców,
 - okresie odpowiedzialności z tytułu **rekojmi** za wady wykonanych robót,
 - okresie **gwarancji jakości** na wykonane roboty,
 - terminie wykonania zamówienia,
 - uporządkowaniu terenu po zakończeniu robót,
 - zaakceptowaniu warunków zapłaty określonych w rozdziale III pkt. 1.2,
 - opracowaniu i wykonaniu robót budowlanych zgodnie z Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (Dz.U. z 2002r Nr 151 poz. 1256),
 - **dokonaniu wizji lokalnej na terenie robót objętych zamówieniem (tu należy podać datę odbytej wizji lokalnej)**

Uwaga

Ww. oświadczenia należy złożyć na jednej kartce w kolejności, jak przedstawia pkt.3

2. Na potwierdzenie spełnienia warunków zawartych w rozdziale V, Zamawiający wymaga przygotowania następujących oświadczeń i dokumentów:

- 1) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 2) Pełnomocnictwa osób podpisujących ofertę do podejmowania zobowiązań w imieniu firmy składającej ofertę, o ile nie wynikają z przepisów prawa lub innych dokumentów,
- 3) Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzających odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- 4) Polisa ubezpieczeniowa Wykonawcy potwierdzająca ubezpieczenie od OC w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
- 5) Oświadczenie czy w stosunku do Wykonawcy otwarto likwidację lub ogłoszono upadłość.
- 6) Wypełnione następujące załączniki:
 - nr 2 - oświadczenie w trybie art. 24 uPzp
 - nr 3 - oświadczenie w trybie art.22 ust.1 uPzp,
 - nr 4 - wykaz zrealizowanych podobnych robót,
 - nr 5 - wykaz sprzętu przewidzianego do wykonywania zamówienia,
 - nr 6 - wykaz osób i podmiotów przewidzianych do wykonania zamówienia wraz ze świadectwami potwierdzającymi posiadane kwalifikacje
 - nr 7 – oświadczenie finansowe,
- 7) Wykaz podwykonawców i powierzonej im części zamówienia:

Do oferty należy załączyć :

1. umowę przedwstępną z podwykonawcą zawierającą m.in. :
 - zakres powierzonych do wykonania części zamówienia,
 - sposób rozliczenia za wykonane dostawy (wg projektu umowy, który stanowi załącznik do niniejszej SIWZ),
2. uprawnienia do wykonania części zadania powierzonego, jeżeli takie są wymagane,

Podmioty wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego i które wspólnie zamierzają składać ofertę muszą wykazać, że :

każdy z osobna :

1. nie podlegają wykluczeniu z postępowania,
2. posiadają uprawnienia do występowania w obrocie prawnym,

natomiast wspólnie muszą wykazać, że:

1. dysponują odpowiednim sprzętem technicznym,
2. dysponują odpowiednim personelem do wykonania zamówienia,
3. posiadają odpowiednie środki finansowe do wykonania zamówienia.
4. posiada wiedzę i doświadczenie wymagane przez Zamawiającego,

przynajmniej jeden z wykonawców lub wspólnie – musi wykazać, że:

1. posiada wiedzę i doświadczenie wymagane przez Zamawiającego

Do oceny sytuacji ekonomicznej walory poszczególnych Wykonawców będą odpowiednio sumowane.

- 8) Informacja Banku prowadzącego rachunek podstawowy Wykonawcy zawierająca **dane o stanie środków własnych lub dostępności kredytu – z podaniem wysokości kwoty kredytu** (tj. zdolności kredytowej Wykonawcy) wskazująca na możliwość wykonania zadania – zgodnie z pkt. 5 rozdz. V. Informacja musi być wystawiona nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- 9) Opinie Zamawiających, gdzie Wykonawca wykonywał roboty o zakresie zbliżonym do zamówienia, a **które wymieniono w wykazie – zał. Nr 4.**
- 10) Wykaz kadry kierowniczej wraz z niezbędnymi uprawnieniami lub kwalifikacjami oraz dla kadry kierowniczej sprawującej samodzielne funkcje w budownictwie kopie wpisu na OLIB i wpis do rejestru prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

**Kopie dokumentów należy potwierdzić „za zgodność z oryginałem”
przez Wykonawcę**

VII. Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie wymaga wnoszenia wadium.

VIII. Termin związanie ofertą.

Termin związania ofertą wynosi **30 dni** tj. pierwszym dniem jest dzień składania ofert.

IX. Sposób przygotowania oferty.

1. Ofertę należy złożyć w opakowaniu opisanym następująco:

Adres Zamawiającego

**„Budowa zbiornika wodnego „Białobłocie” – na terenie gminy Lipka”
Nie otwierać przed 11.12.2009r. godz. 10.15**

Adres składającego ofertę

3. Wszystkie dokumenty oferty powinny być złożone wewnątrz opakowania, opakowanie oferty powinno być zamknięte i zabezpieczone przed otwarciem bez uszkodzenia, gwarantujące zachowanie poufności jej treści do czasu otwarcia,
4. Wszelkie poprawki powinny być podpisane przez osobę uprawnioną,
5. Dokumenty sporządzone przez Wykonawcę powinny być podpisane przez osobę Uprawnioną,
6. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką,
7. Wszystkie kartki oferty **celowym** jest ponumerować,
8. Oferta powinna być złożona w teczce lub zszyta, w sposób uniemożliwiający wypadnięcie jakiegokolwiek z dokumentów oferty,
9. Zmiany, w złożonej już ofercie, może dokonać Wykonawca tylko przed upływem terminu składania ofert.
10. Ofertę można wycofać tylko przed upływem terminu składania ofert.
11. Zmiany w ofercie lub jej wycofanie mogą nastąpić na takich samych zasadach, jak składanie z dopiskiem na kopercie „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”

X. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. **Oferty należy składać do dnia 11.12.2009 r. do godziny 10.00 w biurze Zamawiającego - adres: 1 Maja 22, 66-200 Świebodzin.**
2. **Komisyjne otwarcie ofert nastąpi dnia 11.12.2009r. o godzinie 10.15 w siedzibie zamawiającego.**
3. Otwarcie ofert jest jawne i następuje w dniu składania ofert, bezpośrednio po upływie terminu do ich składania.
4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. Podczas otwarcia ofert Zamawiający podaje nazwy i adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny,
6. W przypadku, gdy Wykonawca nie był obecny przy otwarciu ofert, na jego wniosek Zamawiający niezwłocznie przesyła informację, o której mowa w punkcie 4 i 5.
7. Ofertę wniesioną po terminie zwraca się bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.
8. W toku badania i oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców udzielenia wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.
9. Zamawiający poprawi oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny zgodnie z art. 88 ustawy, niezwłocznie zawiadamiając o tym wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty.

XI. Opis sposobu obliczenia ceny.

1. **Cena** - (wg art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 5.07.2001r. o cenach; Dz. U. Nr 97, poz. 1050) - *wartość wyrażona w jednostkach pieniężnych, którą kupujący jest obowiązany zapłacić przedsiębiorcy za towar lub usługę; w cenie uwzględnia się podatek od towarów i usług, jeżeli na podstawie odrębnych przepisów sprzedaż towaru (usługi) podlega obciążeniu podatkiem od towarów i usług.*
2. **Cenę należy podać w złotych polskich – netto i brutto z wyodrębnieniem wartości podatku VAT w odniesieniu do całego przedmiotu zamówienia.**
3. Określony w niniejszej SIWZ kosztorys nakładczy, dokumentacja techniczna oraz wizja lokalna w terenie stanowi podstawę do obliczenia ceny oferty i określenia kwoty maksymalnego zobowiązania.
4. **Cenę za wykonanie zamówienia należy podać na podstawie kosztorysu nakładczego załączonego do SIWZ.**
5. Cena oferty za zakres określony w ofercie Wykonawcy zostanie przyjęta, jako umowna.
6. **Rozliczenia za wykonane roboty następować będą na podstawie cen jednostkowego wykonania określonych w ofercie Wykonawcy dla poszczególnych rodzajów prac.**
7. **Rażąco niska cena**
 - 7.1 Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia zwróci się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.
 - 7.2 Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, weźmie pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności oszczędność metody wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonywania zamówienia dostępne dla Wykonawcy.
 - 7.3 Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

XII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert.

1. Ocena ofert.

Cena wykonania zamówienia = 100 %

Cena wykonania zamówienia - oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną ilość punktów = 100, oferty następne będą oceniane na zasadzie proporcji w stosunku do oferty najtańszej.
wg wzoru:

$$C = (\text{cena oferty najtańszej} : \text{cena oferty kolejnej}) \times 100 \text{ pkt}$$

Opis :

Uzyskana z wyliczenia ilość pkt. zostanie ostatecznie ustalona z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku z zachowaniem zasady zaokrągleń matematycznych.

2. Wybór oferty.

2.1 Wybór oferty najkorzystniejszej nastąpi zgodnie z art. 91 ustawy Prawo zamówień publicznych.

- 2.2 Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia, nie można będzie dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych.
- 2.3 Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie będą mogli zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

XIII. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą.

Cenę oferty należy podać w złotych polskich.

XIV. Informacje o formalnościach, jakie powinny być dopełnione przez Wykonawcę w celu zawarcia umowy

1. Wykonawca na żądanie i w terminie ustalonym przez Zamawiającego przedstawi oryginalne dokumenty potwierdzające spełnianie wymagań określonych w rozdz. V.
2. Wykonawca na żądanie i w terminie ustalonym przez Zamawiającego przedstawi oryginalne dokumenty potwierdzające spełnianie wymagań technicznych materiałów i urządzeń (w tym aprobaty techniczne, certyfikaty i inne).
3. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do wglądu umowy zawarte z podwykonawcami, a w przypadku niezgodności z wytycznymi zawartymi w SIWZ dokona ich uzupełnienia lub zmiany.
4. Podmioty wspólnie składające ofertę, przed zawarciem umowy przedstawią do wglądu oryginał umowy o konsorcjum wskazującą na podział zadań i solidarną odpowiedzialność.

XV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zamawiający nie będzie wymagał wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XVI. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy

1. Wszelkie postanowienia zawiera wzór umowy stanowiący załącznik nr 9 do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Umowa zostanie zawarta na podstawie złożonej oferty Wykonawcy i SIWZ.
3. O terminie i miejscu zawarcia umowy Zamawiający zawiadomi wybranego Wykonawcę odrębnym pismem,
4. Do zawarcia umowy wybrany Wykonawca skieruje osobę posiadającą pełnomocnictwo do wszelkich czynności związanych z zawieraniem umowy na zasadach wynikających z art. 353 i art. 99 Kodeksu cywilnego. Pełnomocnictwo powinno zawierać zakres czynności osoby wyznaczonej i czas jego działania.
5. Wykonawca na własny koszt oznakuje i zabezpieczy teren robót.
6. Wykonawca dokona na własny koszt ubezpieczenia budowy z tytułu szkód i od odpowiedzialności cywilnej.

7. W razie nienależytego wykonania robót lub powstania szkody z winy Wykonawcy, zobowiąże się on do naprawienia powstałej szkody w całości i pokryje koszty nienależytego wykonania zgodnie z art.363 i art.484 Kc,
8. Podpisanie protokołu za wykonane zamówienie nastąpi po jego zakończeniu i odbiorze bez usterek.
9. W przypadku wprowadzenia przez Zamawiającego zmiany zakresu robót, będą one rozliczane wg danych podanych w ofercie (kosztorysie ofertowym).

XVII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługującej Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

8. Środki ochrony prawnej określa dział VI, rozdziały 1-4 (art. 179 – 198) ustawy z dnia 9 lutego 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. nr 19, poz. 177).
9. Protest wnosi się w terminie określonym w ustawie Prawo zamówień publicznych.
10. Wniesienie protestu jest dopuszczalne tylko przed zawarciem umowy.
11. Zamawiający odrzuca protest wniesiony po terminie lub wniesiony przez podmiot nieuprawniony.
12. Protest powinien wskazywać oprotestowaną czynność lub zaniechanie Zamawiającego, a także zawierać żądanie, zwięzłe przytoczenie zarzutów oraz okoliczności faktycznych i prawnych uzasadniających wniesienie protestu.
13. Rozstrzygnięcie protestu przez Zamawiającego następuje w terminie 10 dni od daty jego wniesienia. Brak rozstrzygnięcia protestu w tym terminie uznaje się za jego oddalenie.

XVIII. Załączniki do specyfikacji

- nr 1 - formularz „OFERTA”,
- nr 2 - oświadczenie w trybie art. 24 Prawa zp,
- nr 3 - oświadczenie w trybie art. 22 Prawa zp,
- nr 4 – wykaz zrealizowanych podobnych robót
- nr 5 – wykaz sprzętu technicznego,
- nr 6 i 6a – wykaz osób i podmiotów przewidzianych do realizacji zamówienia,
- nr 7 – oświadczenie o sytuacji finansowej,
- nr 8 – przedmiar robót,
- nr 9 – kosztorys ofertowy,
- nr 10 – wzór umowy,
- nr 11 – projekt wykonawczy - kopia możliwa do uzyskania bezpośrednio u p. Janusza Dąbrowskiego, adres: Białobłocie 34/2, 77-420 Lipka tel. 0606250417 lub pocztą za zaliczeniem pocztowym. Opłata 50 zł plus koszt przesyłki.

OFERTA**Do Zamawiającego:**

Klub Przyrodników
66-200 Świebodzin, ul. 1 Maja 22
 tel./fax. (068) 382 82 36, e-mail: kp@kp.org.pl
 NIP 927-15-06-791

Dane dotyczące Wykonawcy:

Nazwa

Siedziba

Nr telefonu/faks

nr NIP

nr REGON

1. Nawiązując do zaproszenia wzięcia udziału w przetargu nieograniczonym na:

„Budowa zbiornika wodnego „Białobłocie” – na terenie gminy Lipka”

Oferujemy wykonanie robót za łączną kwotę:

1.1. netto

słownie:

1.2. brutto

słownie:

1.3 w tym podatek VAT

słownie:

zgodnie z załączonym kosztorysem ofertowym.

2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń.
3. Oświadczamy, że zdobyliśmy konieczne informacje dotyczące realizacji zamówienia oraz przygotowania i złożenia oferty.
4. Oświadczamy, że zamówienie wykonamy: (*) *niepotrzebne skreślić*
 - wyłącznie siłami własnymi (*)
 - przy użyciu podwykonawców (załącznik nr 6a) (*)
5. Na wykonany przedmiot zamówienia udzielam: gwarancji jakości na wykonane roboty na okres miesięcy oraz rękojmi za wady wykonanych robót na okres miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
6. Oświadczamy że zamówienie wykonamy w terminie do

7. Oświadczamy że po zakończeniu robót uporządkujemy teren budowy.
8. Oświadczamy, że akceptujemy warunki płatności określone w SIWZ rozdz. III pkt 1.2.
9. Oświadczamy, że opracujemy i wykonamy roboty budowlanych zgodnie z Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (Dz.U. z 2002r Nr 151 poz. 1256).
10. Oświadczamy, że dnia dokonaliśmy wizji lokalnej na terenie, gdzie będzie realizowane zamówienie.
11. Oświadczamy, że uważamy się związani niniejszą ofertą przez okres wskazany przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
12. Oświadczamy, że przedstawione w specyfikacji istotnych warunków zamówienia postanowienia do umowy i projekt umowy zostały przez nas zaakceptowane.
13. Zobowiązujemy się do zawarcia umowy na warunkach określonych powyżej.
14. Załącznikami do niniejszej oferty są następujące dokumenty:

Lp	Wyszczególnienie	ilość egz.

10. Inne informacje wykonawcy:

.....
.....
.....

.....
(imię i nazwisko podpis uprawnionego przedstawiciela wykonawcy)

Nazwa i adres Wykonawcy:

--

Imię i nazwisko osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli:

--

Oświadczenie

o nie podleganiu wykluczeniu z postępowania o zamówienie publiczne z przyczyn przewidzianych w art.24 ust. 1 i2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r.r Prawo zamówień publicznych

Oświadczam, że znana mi jest treść przepisów art. 24 ust. 1 pkt 1-9 ustawy, w myśl których wyklucza się :

- 1) dostawców lub wykonawców, którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;
- 2) wykonawców, w odniesieniu do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono;
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, kiedy uzyskali oni przewidzianą prawem zgodę na zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu;
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,
- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,
- 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,
- 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,
- 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;

oświadczając jednocześnie, że wymienione przyczyny nas nie dotyczą.

.....

Miejscowość i data:

--

Nazwa i adres Wykonawcy:

--

Imię i nazwisko osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli:

--

Oświadczenie

o spełnieniu warunków wynikających z art. 22 ust. 1 pkt. 1 - 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r.
Prawo zamówień publicznych

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego, oświadczam, że :

- 1) posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- 2) posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponuję osobami zdolnymi do wykonania danego zamówienia,
- 3) znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

.....

Miejscowość i data:

--

Nazwa i adres Wykonawcy:

--

Imię i nazwisko osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli:

--

**Informacja
o wykonanych w okresie ostatnich 3 lat robót
o charakterze i wartości zbliżonej do zamówienia**

Lp.	Nazwa Zamawiającego	Rodzaj i zakres Robót	Wartość netto	Termin	
				rozpocz.	zakończ.

Miejscowość i data:

.....

--

Nazwa i adres Wykonawcy:

--

Imię i nazwisko osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli:

--

Wykaz niezbędnego sprzętu technicznego przewidywanego do wykonania zamówienia

1. Stan na dzień:

2. Nazwa i adres firmy :

.....

.....

.....

Rodzaj i typ sprzętu	Ilość	Rok prod.	Stan techniczny	Własność

.....

Miejscowość i data :

--

Nazwa i adres Wykonawcy:

--

Imię i nazwisko osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli:

--

Wykaz
osób przewidzianych do realizacji zamówienia
(patrz pkt 3.1, 3.3 i 4.2 rozdz. V)

Lp.	Imię i nazwisko	Posiadane kwalifikacje i doświadczenie	Przewidziane zatrudnienie

Do wykazu należy załączyć świadectwa potwierdzające posiadane kwalifikacje

.....

Miejscowość i data :

--

Nazwa i adres Wykonawcy:

--

Imię i nazwisko osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli:

--

**Wykaz podwykonawców
przewidzianych do realizacji zamówienia**

Lp.	Podwykonawca (nazwa, adres)	Zakres rzeczowy podzlecenia	Udział procentowy podzlecenia	Doświadczenie podwykonawcy

Do wykazu należy załączyć dokumenty potwierdzające posiadane doświadczenie

.....

Miejscowość i data:

--

Nazwa i adres Wykonawcy:

--

Imię i nazwisko osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli :

--

Oświadczenie o sytuacji finansowej Wykonawcy

1. Oświadczenie finansowe za 2008 r.:

- wysokość obrotów zł
- wysokość zysku zł
- wysokość zobowiązań..... zł

14. Sytuacja finansowa bieżąca zapewniająca wykonanie zamówienia:

- wielkość posiadanych środków..... zł
- zdolność kredytowa dostępnego oferenta - wysokość dostępnego kredytu..... zł

(słownie.....)

3. Wartość zobowiązań na dzień przystępowania do przetargu

- z tytułu zaciągniętych kredytów wynosi..... zł
- z tytułu wykonania innych zamówień..... zł

(słownie.....)

.....

Miejscowość i data:

--

Przedmiar robót: Zbiornik wodny „Białobłocie”

1	KSNR 0001 0106-01-00 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm, za pomocą spycharek z projektowanego terenu pod zbiornik, pow. 2,1 ha	3150,000	m2
2	KNR 0201 0217-05-00 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0,40 m ³ na odkład, gry\unt kategorii I-II (b.i.nr.8/96)	17900,000	m3
3	KNR 0201 0229-01-02 Przemieszczenie spycharkami gąsienicowymi o mocy 110 kw/150 km mas ziemnych – grunt kategorii I-II (b.i.nr.8/96) – przemieszczenie spycharką urobku odspojonego z czaszy zbiornika koparkami podsiębiernymi	17900,000	m3
4	KNR 0201 0405-01-00 Przygotowanie podłoża dna zbiornika ziemnego – wyprofilowanie grubością 15cm, usuwanie spycharkami o mocy 75 km nierówności przy wykopie zbiornika na odległość 40m.	2775,000	m3
5	KNR 0201 0235-01-00 Formowanie i zagęszczanie nasypów (odspojonego i przemieszczonego gruntu) o pow. 2ha warstwą 15cm – spycharkami gąsienicowymi 55kw/75 km. Nasypy o wysokości do 3,0m, grunt kategorii I-II (b.i.nr. 8/96)	3000,000	m3
6	KSNR 0010 1301-01-00 Bystrotok –głębokość rowu w górnym stanowisku 0,8m, spad 30cm, długość L=7,0m – budowla na rowie „LO-131” pobudowany na rzędnej 137,00m npm - budowla regulująca poziom wody spiętrzonej	1,000	szt.
7	KNR 0201 0508-02-00 Darniowanie skarp napłask bez humusu wlotu i wylotu rowu „LO-131” do zbiornika, pasem 2x3m, L=2x100m	600,000	m2

Kosztorys ofertowy: Zbiornik wodny „Białobłocie”

Lp.	Podst.	Opis	Cena jed.	R	M	S
1	KSNR 0001 0106-01-00	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm, za pomocą spycharek z projektowanego terenu pod zbiornik, pow. 2,1 ha obm = 3150,000 m2 R o b o c i z n a 0,0049 r-g * Spych. gąsienicowa 74kW (1) 0,0023 m-g *				
Suma w pozycji :						
2	KNR 0201 0217-05-00	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0,40 m ³ na odkład, gry\unt kategorii I-II (b.i.nr.8/96) obm = 17900,000 m3 Robotnicy budowlani I 0,0908 r-g * Kop. j-nacz. na p. gąs. 0,40 m3 (1) 0,0390 m-g *				
Suma w pozycji :						
3	KNR 0201 0229-01-02	Przemieszanie spycharkami gąsienicowymi o mocy 110 kw/150 km mas ziemnych – grunt kategorii I-II (b.i.nr.8/96) – przemieszczenie spycharką urobku odspojonego z czaszy zbiornika koparkami podsiębiernymi obm = 17900,000 m3 Spych. gąsienicowa 110 kW (1) 0,0070 m-g *				
Suma w pozycji :						
4	KNR 0201 0405-01-00	Przygotowanie podłoża dna zbiornika ziemnego – wyprofilowanie grubością 15cm, usuwanie spycharkami o mocy 75 km nierówności przy wykopie zbiornika na odległość 40m obm = 2775,000 m3 Robotnicy budowlani I 0,0882 r-g * Spych. gąsienicowa 55 kW (1) 0,0420 m-g *				
Suma w pozycji :						
5	KNR 0201 0235-01-00	Formowanie i zagęszczanie nasypów (odspojonego i przemieszczonego				

		<p>gruntu) o pow. 2ha warstwą 15cm – spycharkami gąsienicowymi 55kw/75 km. Nasypy o wysokości do 3,0m, grunt kategorii I-II (b.i.nr. 8/96)</p> <p>obm = 3000,000 m3</p> <p>Robotnicy budowlani I 0,0725 r-g *</p> <p>Spych. gąsienicowa 55 kW (1) 0,0433 m-g *</p>				
		Suma w pozycji :				
6	KSNR 0010 1301-01-00	<p>Bystrotok –głębokość rowu w górnym stanowisku 0,8m, spad 30cm, długość L=7,0m – budowla na rowie „LO-131” pobudowany na rzędnej 137,00m npm - budowla regulująca poziom wody spiętrzonej</p> <p>obm = 1,000 szt.</p> <p>R o b o c i z n a 66,8000 r-g *</p> <p>Drewno opałowe 0,2240 m3 *</p> <p>Darń 87,2000 m2 *</p>				
		Suma w pozycji :				
7	KNR 0201 0508-02-00	<p>Darniowanie skarp napłask bez humusu wlotu i wylotu rowu „ŁO-131” do zbiornika, pasem 2x3m, L=2x100m</p> <p>obm = 600,000 m2</p> <p>] Darniarz II 0,7182 r-g *</p> <p>Drewno opałowe iglaste – szczapy 0,0030 m3 *</p> <p>Darń 1,0500 m2 *</p>				
		Suma w pozycji :				
		OGÓŁEM				

Całkowity koszt zadania : zł netto,zł VAT,zł brutto
słownie :

WZÓR

UMOWA Nr

Zawarta w dniu pomiędzy
z siedzibą w przy ul. - zwanym dalej w
treści umowy **Zamawiającym** reprezentowanymi przez:

p.

p.

a

.....
.....
z siedzibą w przy ul.

zwanym dalej w treści umowy **Wykonawcą** reprezentowanym przez

p.

p.

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane:

„Budowa zbiornika wodnego „Białobłocie” – na terenie gminy Lipka”

2. Zakres robót określony został w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wraz ze wszystkimi załącznikami, które stanowią integralną część niniejszej umowy.

§ 2

1. Strony ustalają, że przekazanie placu budowy nastąpi dnia
2. Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy Strony ustalają na dzień
3. Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się na dzień
4. Termin realizacji przedmiotu umowy może ulec zmianie z następujących powodów:
 - z powodu siły wyższej,
 - z powodu zmian jakie wprowadził Zamawiający,
 - z winy Zamawiającego.
 - z braku środków na finansowanie robót.
5. Wykonawca ma prawo do żądania przedłużenia terminu umownego, jeżeli niedotrzymanie tego terminu stanowi konsekwencję okoliczności, których nie można było wcześniej przewidzieć, a nie wynikała ona z winy Wykonawcy.

§3

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru w osobie:

p.

w specjalności posiadającego uprawnienia Nr

wydane przez dnia

2. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie:

p.

w specjalności posiadającego uprawnienia Nr

wydane przez dnia

§4

Strony ustalają następujący zakres obowiązków:

1. Obowiązki Zamawiającego:

- wskazanie miejsca wykonywania prac wraz ze szczegółowym określeniem zakresu, rodzaju i sposobu wykonania robót,
- realizacja należności za roboty w terminie określonym umową,
- udostępnianie obowiązujących w Lasach Państwowych norm i instrukcji,
- dokonywanie odbioru wykonywanych prac w terminie 7 dni od daty zgłoszenia wykonania zlecenia.

2. Obowiązki Wykonawcy:

- uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień koniecznych do wykonania robót,
- terminowe wykonywanie zleconych prac,
- ubezpieczenie budowy i wykonywane roboty z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi, oraz od odpowiedzialności cywilnej (odpowiedzialność cywilna powinna uwzględniać szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi pracami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych),
- utrzymanie terenu wykonywania robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwanie na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci,
- uporządkowanie i oczyszczenie terenu wykonywania robót po ich zakończeniu oraz przekazanie go Zamawiającemu w terminie 7 dni od daty ostatecznego odbioru prac,
- oznakowanie i zabezpieczenie terenu robót, na których wykonywane są prace niebezpieczne.
- wykonanie robót z materiałów własnych posiadających dopuszczenie do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy – Prawo budowlane.
- na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów:
 - certyfikat zgodności z Polską Normą lub
 - polską aprobatę techniczną.
- informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych w terminie do 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania – sporządzając protokół robót dodatkowych zatwierdzony przez osobę wymienioną § 5 ust. 2,
- w przypadku wykonania robót dodatkowych bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego, koszt wykonania obciąża Wykonawcę,

- w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w toku realizacji innych robót bądź urządzeń zobowiązuje się Wykonawcę do ich naprawienia i doprowadzenia do stanu pierwotnego.

§5

1. Strony ustalają, że obowiązująca ich formą wynagrodzenia, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz wybrana w trybie przetargu ofertą Wykonawcy, będzie wynagrodzenie w formie **ceny umownej** za kwotę brutto słownie:
2. Zapłata za wykonane roboty uregulowana będzie przelewem na rachunek wskazany na fakturach Wykonawcy w terminie do 30 dni roboczych od daty potwierdzenia do zapłaty przez inspektora nadzoru.
3. Strony ustalają, że podstawą do rozliczenia wykonanych robót stanowić będzie kosztorys powykonawczy sporządzony przez Wykonawcę w sposób narastający na podstawie złożonej oferty oraz obmiarów wykonanych robót z uwzględnieniem tych samych cen czynników produkcji, z tym, że Wykonawca nie jest upoważniony do żądania za wykonanie zamówienia wynagrodzenia przekraczającego wartość zawartą w ofercie i umowie.

§6

1. Na podstawie art. 558 § 1 Kodeksu cywilnego strony rozszerzają odpowiedzialność z tytułu rękojmi w ten sposób, że uprawnienia te wygasają po upływie miesięcy licząc od dnia odbioru przedmiotu umowy.
2. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi Wykonawca udziela gwarancji jakości w rozumieniu art. 577 Kodeksu cywilnego. Termin gwarancji na wykonane roboty wynosi miesięcy licząc od dnia odbioru przedmiotu umowy.

§7

1. Podstawą wystawienia faktury będzie oryginał „Protokołu końcowego odbioru robót” podpisany przez komisję wyznaczoną przez Zamawiającego oraz Wykonawcę.
2. Jeżeli w toku czynności zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia.
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie i potrącić należność z faktury.
 - c) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi na koszt Wykonawcy.
3. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu stwierdzonych wad i do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
5. Zamawiający wyznaczy termin ostateczny odbioru robót po upływie okresu rękojmi oraz terminu na protokolarne usunięcia stwierdzonych wad.

§8

1. Strony postanawiają, że obowiązującą ich formą odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1.1 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:**
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,15% wartości robót nie wykonanych, za każdy dzień opóźnienia,

- b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót lub w okresie rekojmi w wysokości 1000,00 złotych za każdy dzień opóźnienia,
- c) za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 2.000,00 złotych za każdy dzień przerwy.
- d) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 15% wynagrodzenia umownego robót, od których odstąpiono.

2.1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

- z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 15% wynagrodzenia umownego robót, od których odstąpiono,
- za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru końcowego robót w wysokości 500,00 złotych za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być zakończony.

3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§9

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Niedopuszczalna jest zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzanie do umowy postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wyniknie z okoliczności, których nie można było przewidzieć w trakcie zawierania umowy, albo zmiana będzie dla Zamawiającego korzystna.

§10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:

- a) w razie wystąpienia okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
- b) jeżeli zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy,
- c) Wykonawca nie rozpoczął realizację robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania przez Zamawiającego złożonego na piśmie.
- d) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa trwa dłużej niż 14 dni,
- e) Wykonawca w sposób rażący nie respektuje poleceń osób upoważnionych do nadzoru inwestorskiego,
- f) Wykonawca wykonuje roboty złej jakości i pomimo wezwania nie nastąpiła poprawa ich wykonania.

W przypadku określonym w pkt. 1 lit. b – f, odstąpienie nastąpi ze skutkiem natychmiastowym z winy leżącej po stronie Wykonawcy.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy:

- a) Zamawiający nie wywiązuje się z terminową zapłatą faktur mimo pisemnego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu na zapłatę zatwierdzonych faktur, określonego w niniejszej umowie,
 - b) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru,
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
 4. W przypadku odstąpienia od umowy strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

- a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego (osoba wskazana w § 5 ust. 1) sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacyjny robót według stanu na dzień odstąpienia,
- b) zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy,
- c) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada. Niezwłocznie a najpóźniej w terminie 10 dni Wykonawca usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza budowy.

§ 11

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty siłami własnymi*.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty siłami własnymi poza następującymi robotami, które wykona za pomocą podwykonawcy:*
 - a)
3. Zawarcie umowy przez Wykonawcę na wykonanie robót wymienionych w SIWZ z podwykonawcą nastąpić może tylko i wyłącznie na zasadach i warunkach określonych w art.647¹ KC w trybie niżej określonym:
 - a) zawarcie umowy pomiędzy Wykonawcą, a podwykonawcą wymaga formy pisemnej,
 - b) Wykonawca przedstawi Zamawiającemu 1 egzemplarz projektu umowy z podwykonawcą.
Projekt umowy wymaga akceptacji zamawiającego. Treść projektu umowy z podwykonawcą (co do rodzaju robót, terminów, warunków płatności i innych postanowień) powinna być zgodna z zapisami w tym względzie określonymi w umowie z Zamawiającym;
 - c) Zaakceptowany przez Zamawiającego projekt umowy stanowi dla Wykonawcy podstawę jej zawarcia z podwykonawcą.
 - d) Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za wykonane roboty budowlane Zamawiający zapłaci Wykonawcy w częściach:
 - część wynagrodzenia otrzyma Wykonawca w wysokości takiej, jaka przysługuje podwykonawcy z tytułu zawartej przez podwykonawcę umowy z Wykonawcą;
 - pozostałą część przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane otrzyma Wykonawca w ciągu 5 dni po dostarczeniu przez niego Zamawiającemu oryginału pisemnego pokwitowania podwykonawcy o otrzymaniu przez podwykonawcę należnego od Wykonawcy wynagrodzenia za wykonane roboty budowlane. Jeżeli podwykonawca odmawia pokwitowania – Wykonawca jest zobowiązany złożyć otrzymane od Zamawiającego wynagrodzenie do depozytu sądowego.
O złożeniu wynagrodzenia do depozytu sądowego Wykonawca zawiadomi listem poleconym niezwłocznie podwykonawcę i Zamawiającego. Ważne złożenie do depozytu sądowego ma takie same skutki jak spełnienie świadczenia; w takim przypadku Zamawiający przekaze Wykonawcy pozostałą część wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonane przez Wykonawcę roboty budowlane;
 - e) W przypadku gdy harmonogram robót przewiduje w różnej kolejności wykonanie zakresu robót przez podwykonawcę, Zamawiającemu przysługuje prawo zatrzymania (z wcześniej zafakturowanych robót) części lub całości wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonane przez niego roboty w wysokości wynagrodzenia należnego podwykonawcy do czasu dostarczenia przez Wykonawcę Zamawiającemu oryginału pisemnego pokwitowania podwykonawcy o otrzymaniu przez podwykonawcę należnego

od Wykonawcy wynagrodzenia. Postanowienia pkt. „4” w zakresie depozytu sądowego mają odpowiednie zastosowanie;

- f) W umowie pomiędzy Wykonawcą i podwykonawcą strony zastrzegą, że potwierdzoną przez podwykonawcę za zgodność z oryginałem kserokopię faktury wystawionej przez podwykonawcę dla Wykonawcy, Wykonawca dostarcza zamawiającemu jako załącznik do faktury Wykonawcy;
 - g) Wykonawca i podwykonawca zastrzegą w umowie obowiązek przedstawienia przez podwykonawcę Zamawiającemu (równoległe — w terminie wystawiania faktury Wykonawcy) egzemplarza – potwierdzonej przez podwykonawcę kserokopii faktury skierowanej do Wykonawcy;
 - h) Zamawiający nie wyraża zgody na zawarcie umowy przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą.
4. Podwykonawca oświadczy, że roboty budowlane są wykonywane przy zastosowaniu materiałów (urządzeń itp.), do których podwykonawca posiada prawo własności, i że prawo to nie jest obciążone prawami osób trzecich, oraz że nie toczy się w związku z tym żadne postępowanie sądowe lub egzekucyjne.

*-niepotrzebne usunąć

§13

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd Rejonowy w Złotowie.

§14

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.

§15

Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

§16

Załącznikami do niniejszej umowy są:

1. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami.
2. Oferta Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca: